
PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Przebudowa części istniejącego budynku magazynowego na biurowy
ADRES INWESTYCJI: dz. nr 7/5, 7/6 obr. 09 Szczecinek
ul. 1-go Maja 82, 78-400 Szczecinek
NAZWA INWESTORA: Electronic Power and Market Sp. z o. o.
ADRES INWESTORA: ul. Junacka 7
78-400 Szczecinek

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE: mgr Szymon Kruk
SPRAWDZIŁ PRZEDMIAR: arch. Błażej Depczyk
DATA OPRACOWANIA: październik 2020

WYKONAWCA:

INWESTOR:

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
OBMIAR:					
1		Roboty rozbiórkowe			
1	KNR 4-01 0405-01	Wycięcie otworów okiennych w ścianach	m		
d.1		1,59 * 2 + 2,09 * 2	m	7,360	
				RAZEM	7,360
2	KNR 4-01 0106-04	Usunięcie z budynku gruzu bez względu na kategorię	m3		
d.1		1,59 * 2,09 * 0,17	m3	0,565	
				RAZEM	0,565
3	KNR 4-01 0108-09	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi na odległość do 1km - wraz z opłatą za utylizację/składowanie gruzu zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa	m3		
d.1		0,565	m3	0,565	
				RAZEM	0,565
4	KNR 4-01 0108-10	Wywiezienie gruzu sprzymowanego samochodami skrzyniowymi - na każdy następny 1km ponad 1km Krotność = 4	m3		
d.1		0,565	m3	0,565	
				RAZEM	0,565
2		Roboty posadzkowe			
5	KNR 4-01 0803-02	Uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1,0-5,0m2 w jednym miejscu z zatarciem na gładko	m2		
d.2		0,17 * 1,59	m2	0,270	
				RAZEM	0,270
6	NNRNKB 202 1130-02	Warstwy wyrównujące i wygładzające z zaprawy samopoziomującej grubości 5 mm wykonywane w pomieszczeniach o pow. ponad 8 m2	m2		
d.2		47,83	m2	47,830	
				RAZEM	47,830
7	KNR 2-02 1112-04	Posadzki z wykładzin z tworzyw sztucznych bez warstwy izolacyjnej rulonowe - winyleum	m2		
d.2		poz.6	m2	47,830	
				RAZEM	47,830
3		Roboty murowe			
8	KNR AT-31 0101-05	Przyklejanie płyt styropianowych o gr. 14 cm na ścianach	m2		
d.3		2,83 * 5,79 - poz.10	m2	13,063	
				RAZEM	13,063
9	NNRNKB 202 2027-03	Okładziny z płyt gipsowo-kartonowych na ścianach na ruszcie metalowym 50	m2		
d.3		poz.8	m2	13,063	
				RAZEM	13,063
10	KNR 2-02 0121-06	Okna z luksferów szklanych 19x19x10cm o odporności ogniowej EI30	m2		
d.3		1,59 * 2,09	m2	3,323	
				RAZEM	3,323
11	KNNR 7 0702-02	Sufity podwieszane z płytami z włókien mineralnych z rastrami o wymiarach 600x600 mm	m2		
d.3		47,83	m2	47,830	
				RAZEM	47,830
4		Ścianki działowe			
12	KNR 9-09 0406-01	Ścianki działowe gr. 12,5cm z okładziną dwustronną płytami gipsowo-kartonowymi gr. 12,5mm podwójnie na szkieletie metalowym oraz wypełnieniem wełną mineralną gr. 50mm	m2		
d.4		38,25	m2	38,250	
				RAZEM	38,250
13	KNNR 2 1103-01	Montaż skrzydeł drzwiowych wewnętrznych pełnych fabrycznie wykończonych	m2		
d.4		2	m2	2,000	
				RAZEM	2,000

Obmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
5		Roboty tynkarskie			
14 d.5	KNR 4-01 1216-01	Zabezpieczenie podłóg folią	m2		
		$(5,79 + 6,41) * 2,00 + 47,83$	m2	72,230	
				RAZEM	72,230
15 d.5	KNR 4-01 0707-05	Wykonanie tynków uzupełniających zwykłych kategorii III na murach, na podłożu z cegieł lub betonowym na stykach murów (ścian) z ościeżnicami, opaskami, listwami i cokołami podłogowymi	m		
		$1,59 + 2,09 * 2$	m	5,770	
				RAZEM	5,770
16 d.5	KNR K-04 0305-03	Gładzie gipsowe ścian jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie na podłożu z płyt gipsowo-kartonowych z uprzednim zagruntowaniem podłoża	m2		
		$38,25 * 2 + \text{poz.8}$	m2	89,563	
				RAZEM	89,563
17 d.5	KNR K-04 0305-07	Gładzie gipsowe jednowarstwowe grubości 3mm wykonywane ręcznie - dodatek za pogrubienie o 1mm na ścianach Krotność = 2	m2		
		76,5	m2	76,500	
				RAZEM	76,500
6		Obróbki blacharskie			
18 d.6	NNRNKB 6 0541-01	Obróbki blacharskie ościeży z blachy powlekanej o szerokości w rozwinięciu do 25cm	m2		
		$0,15 * (1,59 + 2,09 * 2)$	m2	0,866	
				RAZEM	0,866
7		Roboty malarskie			
19 d.7	KNR 4-01 1204-03	Uzupełnienie malowania dwukrotnie farbami emulsyjnymi tynków gładkich elewacji	m2		
		$(1,59 + 2,25 * 2) * 0,15$	m2	0,914	
				RAZEM	0,914
20 d.7	KNR K-04 0201-02	Dwukrotne malowanie z jednokrotnym gruntowaniem powierzchni wewnętrznych gipsowych z uprzednim gruntowaniem	m2		
		$38,25 * 2 + 47,83 + \text{poz.8}$	m2	137,393	
				RAZEM	137,393
21 d.7	KNR 4-01 1215-05	Mycie po robotach malarskich okien innych niż zespolone	m2		
		$1,59 * 2,09 * 2$	m2	6,646	
				RAZEM	6,646
8		Roboty elektryczne			
22 d.8	KNNR 5 0503-03 analogia	Oprawy oświetleniowe LED w sufitach	kpl.		
		6	kpl.	6,000	
				RAZEM	6,000
23 d.8	KNR 7-24 0152-01	Kurtyny powietrza do drzwi chłodniczych o masie do 100 kg	szt.		
		1	szt.	1,000	
				RAZEM	1,000
24 d.8	KNR 4-03 1202-01	Sprawdzenie i pomiar kompletnego 1-fazowego obwodu elektrycznego niskiego napięcia	pomi ar.		
		poz.22 + poz.23	pomi ar.	7,000	
				RAZEM	7,000